

PLAN GOSPODARCZY SPÓŁDZIELNI NA ROK

GOSPODARKA ZASOBAMI MIESZKANIOWYMI

Lp.	Wyszczególnienie	Plan (rok ubiegły) kwota w zł	zł/m2/ m-c	Wykonanie za (rok ubiegły) kwota w zł	zł/m2/ m-c	Plan (rok bieżący) kwota w zł	zł/m2 /m-c
A.	FUNDUSZ REMONTOWY						
I	Fundusz remontowy - podstawowy						
1.	Odpis podstawowy - koszty						
2.	Odpis podstawowy - przychody						
	Wynik z tyt. podst. f. remont.						
II	Fundusz remont. - wodomierze						
1.	Odpis z tyt. wodomierzy - koszty						
2.	Odpis z tyt. wodomierzy - przych.						
	Wynik z tyt. f. rem. - wodomierze						
B.	EKSPLOATACJA PODSTAWOWA						
	KOSZTY - EKSPLOATACJA						
I	Koszty utrzymania czystości						
1.	Wynagrodzenie gospodarzy domów						
2.	Narzuty na wynagrodzenia						
3.	Narzut kosztów ogólnych						
4.	Świadczenia na rzecz pracowników						
5.	Środki czystości i sprzęt do utrzym. czystości						
6.	Pozostałe koszty						
II	Koszty utrzymania zieleni						
1.	Wynagrodzenia konserwatorów						
2.	Narzuty na wynagrodzenia						
3.	Narzut kosztów ogólnych						
4.	Paliwo i części zamien. do kosiarek, śr. ochrony roślin						
5.	Amortyzacja kosiarek, zakup narzędzi						
6.	Koszty podróży służbowych						
7.	Usługi obce						
III	Koszty części wspólnych						
1.	Energia elektryczna, woda - opł. abonament.						
2.	Ubezpieczenie						
IV	Techniczne utrzymanie budynków						
1.	Przeglądy okresowe						
2.	Wynagrodzenia konserwatorów						
3.	Narzuty na wynagrodzenia						
4.	Narzut kosztów ogólnych						
5.	Materiały do konserwacji						
6.	Koszty podróży służbowych						
7.	Konserwacje obce						
V	Pozostałe koszty eksploatacji						
1.	Podatki i opłaty						
2.	Materiały dot. utrzym. terenów wspólnych						
3.	Usługi obce						
4.	Wynagrodzenia konserwatorów						
5.	Narzuty na wynagrodzenia						
6.	Narzut kosztów ogólnych						
7.	Koszty podróży służbowych						
VI	Koszty dotyczące odczytów wodomierzy						
VII	Koszty zarządu						
VIII	Gospodarka odpadami komunalnymi						
1.	Wynagrodzenia konserwatorów						
2.	Narzuty na wynagrodzenia						
3.	Narzut kosztów ogólnych						

4.	Pojemniki na śmieci i inne materiały					
5.	Koszty podróży służbowych					
6.	Pozostałe koszty					
	Ogółem koszty eksploatacji					
	PRZYCHODY - EKSPLOATACJA					
I	Przychody - eksploatacja podstaw.					
II	Energia elektryczna w piwnicach					
III	Wynik na eksploatacji podstaw. za rok ubiegły					
IV	Pożytki z nieruch. wspólnej z roku ubiegłego					
	Ogółem przychody z eksploatacji					
	OGÓŁEM WYNIK NA GZM					

DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA SPÓŁDZIELNI

A.	LOKALE UŻYTKOWE I PRACE ZLECONE					
1.	Koszty					
2.	Przychody					
	Wynik					
B.	DZIAŁALNOŚĆ FINANSOWA					
1.	Koszty					
2.	Przychody					
	Wynik					
C.	DZIAŁALNOŚĆ POZOSTAŁA OPERACYJNA					
1.	Koszty					
2.	Przychody					
	Wynik					
D.	Podatek dochodowy od osób prawnych					
	OGÓŁEM WYNIK NA DZIAŁALNOŚCI GOSPODODARCZEJ SPÓŁDZIELNI					

Sekretarz Rady Nadzorczej


Urszula Knitter

Przewodniczący Rady Nadzorczej


Mieczysław Łukowski